

REGIONE SICILIANA
Azienda Ospedaliera di Rilevanza Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO n. 87

**Oggetto: Procedura in e-procurement sulla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'appalto di un accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibadi di Catania - RDO n. 1691204.
Determinazione a contrarre ex art 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.**

Settore Tecnico

Bilancio

Aggregato di spesa:

Sub aggregato di spesa:

Autorizzazione n. _____ - Sub _____

Conto Ec.

Si attesta che la disponibilità del fondo del sopra riportato sub-aggregato è sufficiente a coprire la spesa prevista dal presente atto.

Per l'Ufficio Riscontro _____

Il Responsabile del Settore _____

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE

Visto:

Si conferma la suindicata disponibilità rilevata dal Settore Tecnico Patrimoniale e si iscrive nelle pertinenti utilizzazioni del budget.

Catania _____

L'addetto alla verifica della compatibilità economica _____

Lista di liquidazione n. _____

**Il Dirigente Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Dott. Gianluca Roccella)**

Settore Tecnico

Il Responsabile dell'istruttoria
Coll. Amm. Esp. - Dott.ssa Maria Luisa Grasso

Il Responsabile del procedimento _____

**Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Salvatore Vitale**

Seduta del giorno 22 SET. 2017

*Nei locali della sede legale dell'Azienda
piazza S. Maria di Gesù, 5 Catania*

IL COMMISSARIO

dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con Decreto del Presidente della Regione
Siciliana n. 390/Serv.1/S.G. del 01.08.2017.

Con la presenza del:

Direttore Amministrativo

Dott. Giovanni Annino

e del

Direttore Sanitario

Dott.ssa Anna Rita Mattaliano

Con l'assistenza, quale Segretario
del Dott.

DOTT. FRANCESCO GIOVANNI MARANGIA

ha adottato la seguente deliberazione

Premesso che, giusta deliberazione del Commissario Straordinario n. 3221 del 03.12.13 e successivo verbale di consegna in data 01.02.14, questa Azienda ha aderito alla convenzione Consip Spa - ATI Cofely Italia Spa - Manitalidea Spa denominata di "MIES - Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità".

Preso atto che la c.d. "Componente M" (servizi manutentivi) del servizio in questione prevede, tra l'altro, il "Servizio C3 - Servizio di minuto mantenimento edile" consistente in "... attività a canone volte principalmente alla verifica e al monitoraggio delle strutture edili e relativi complementi ...", e, pertanto, non prevede l'esecuzione dei lavori che si dovessero rendere necessari.

Ravvisata, pertanto - per quanto attiene gli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria da eseguirsi sulle componenti edili e, comunque, sulle connesse componenti impiantistiche, ovvero da eseguirsi su gli impianti nel caso in cui tali interventi comportano una rilevante aliquota di opere edili, presso i vari presidi di questa Azienda - la necessità di dotarsi di uno specifico strumento contrattuale, al fine di poter intervenire con maggiore efficacia senza dovere, di volta in volta, ricorrere a singoli affidamenti.

Visti gli elaborati di progetto e di partecipazione alla procedura - Relazione tecnica, Capitolato d'Oneri, Elenchi prezzi unitari, Elenco prezzi oneri per la sicurezza, Schema di contratto di accordo quadro e Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1 - redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.

Preso atto che il valore complessivo del contratto, determinato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, è stato quantificato come da seguente quadro economico:

Lavori

Importo a b.a.	€	930.000,00
Oneri per la sicurezza	€	45.000,00
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	€	975.000,00

Categorie:

- € 550.000: OG1 - Edifici civili ed industriali - Classifica: II
- € 75.000: OS3 - Impianti idrico-sanitario - Requisiti ex art. 90 DPR 207/10
- € 175.000: OS28 - Impianti termici e di condizionamento - Classifica: I
- € 175.000: OS30 - Impianti interni elettrici - Classifica: I

Somme a disposizione

Iva sui lavori (22%)	€	214.500,00
Conferimento a discarica (Iva al 22% compresa)	€	15.000,00
Spese tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/16)	€	19.500,00
<i>Importo complessivo somme a disposizione</i>	€	249.000,00

Importo complessivo del progetto € 1.224.000,00

Richiamati:

1. L'art. 1 comma 504 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016), il quale prevede che " ... gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione".
2. L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici venga adottata apposita determinazione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.



Preso atto:

- **che** sulla piattaforma www.acquistinretepa.it è disponibile l'iniziativa denominata "Lavori di manutenzione - Edili", la quale prevede la possibilità di affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, secondo l'accezione dell'art. 3 comma 1 - lett. a) e b) del DPR n. 380/2001, fino ad una soglia economica di euro 1.000.000,00;
- **che** le precitate definizioni degli interventi manutentivi di cui al DPR n. 380/2001, sono coerenti con la natura degli interventi da porre in essere mediante l'attivazione della citata iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili";
- **che** le caratteristiche del prodotto in questione sono coerenti con i requisiti di interesse di questa Azienda Ospedaliera.

Visti:

- il documento denominato "*Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione*" ed in particolare l'art. 33, ai sensi del quale i Soggetti aggiudicatori, nel rispetto della normativa prevista per l'approvvigionamento di Lavori, Servizi e Forniture, possono effettuare acquisiti di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D. Lgs n. 50/2016;
- i contenuti del "Manuale d'uso del sistema MEPA", con particolare riferimento alle procedure di acquisto tramite RDO aggiudicate secondo il prezzo più basso;
- il documento denominato "*Condizioni generali di contratto relative all'esecuzione dei lavori di manutenzione*" a corredo della documentazione relativa all'iniziativa "*Lavori di manutenzione - Edili*".

Ravvisata l'opportunità di procedere alla pubblicazione della RDO di che trattasi, secondo la modalità c.d. "aperta", ovvero consentendo che la RDO (i suoi dettagli e la documentazione allegata) sarà visibile su www.acquistinretepa.it e potrà sottomettere la propria offerta qualunque Operatore Economico che consegua le necessarie abilitazioni (alla/e categoria/e oggetto della RDO) entro i termini di presentazione dell'offerta

Considerato:

- **che** la tipologia di interventi da porre in essere nell'ambito dell'affidamento in questione (trattasi di manutenzioni piuttosto frammentate sulle componenti impiantistiche sopra richiamate), necessita di uno strumento contrattuale, tra quelli previsti dal D. Lgs. n. 50/2016, che consenta la semplificazione e standardizzazione dei relativi affidamenti, in uno al conseguimento di economie di scala, ad una maggiore trasparenza delle procedure di affidamento e al risparmio nelle spese di gestione delle procedure medesime - quest'ultimo assicurato anche dal ricorso a procedure esperite sulla piattaforma M.E.P.A. - e che, pertanto, risulta condivisibile la proposta di procedere all'affidamento utilizzando una procedura negoziata in e-procurement, sulla piattaforma www.acquistinretepa.it;
- **che** il processo di selezione dei potenziali aggiudicatari dei lavori in oggetto dovrà, in ogni caso, essere improntato al rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica come da previsione dell'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **che**, al fine di ottemperare alle previsioni della norma e della Linea Guida ANAC n. 4, sia possibile ed opportuno, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura:
 - a. selezionare l'opzione "invita tutti i fornitori: no";
 - b. successivamente, alla fase "4 - invito dei fornitori", attivare i filtri presiti dalla procedura per i campi: "area merceologica", "sede legale dell'impresa" e "qualificazione", impostando, rispettivamente, i valori: OG1, Sicilia e II classifica e superiori;
 - c. sorteggiare fino ad un massimo di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero.



Vista la Richiesta di Offerta (RdO) n. 1691204.

Ritenuto, per quanto complessivamente esposto, di potere:

- a. autorizzare** l'indizione di una procedura, negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 1691204, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibadi di Catania, secondo il quadro economico sopra definito;
- b. procedere**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero, abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Edili", area merceologica "OG1", sede di affari "Sicilia" e qualificazione "Il classifica e superiore";
- c. dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico - n.q. di "punto ordinate" per la piattaforma www.acquistinrete.pa - di curare la definizione della RDO di cui sopra;
- d. nominare** Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione il Dirigente Ingegnere Alfredo Amico;
- e. prendere atto** che, per la richiesta del CIG, si riscontra la seguente fattispecie: "Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24 dicembre 2015".

Dato atto che la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto sarà assicurata da fondi del bilancio aziendale, da imputare sullo S.P. 01002000200 di ciascun bilancio di competenza.

Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario ed Amministrativo

D E L I B E R A

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

- 1) PRENDERE ATTO** degli elaborati denominati "elenco prezzi", "capitolato speciale e schema di contratto", "istanza di partecipazione", redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa.
- 2) PRENDERE ATTO**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, che si procederà al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero, abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Edili", area merceologica "OG1", sede di affari "Sicilia" e qualificazione "Il classifica e superiore".
- 3) AUTORIZZARE** l'esperimento di apposita gara con procedura in e-procurement, mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento della Procedura in e-procurement sulla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'appalto di un "accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibadi di Catania" (RDO n. 1691204).
- 4) DARE ATTO** che le condizioni che regolano l'esecuzione delle prestazioni sono contenute negli Allegati denominati "Capitolato Speciale" e "Condizioni generali di contratto relative

all'esecuzione dei lavori di manutenzione", quest'ultimo allegato al citato Bando avente ad oggetto "Lavori di manutenzione - Edili", pubblicato sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.).

- 5) **DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto - importo presunto € 1.224.000,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 01002000200 dei bilanci di competenza.
- 6) **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico - n.q. di "punto ordinate" per la piattaforma www.acquistinrete.pa - di curare la definizione del procedimento.
- 7) **INDIVIDUARE:**
- quale Responsabile unico del procedimento, il Dirigente Ingegnere Salvatore Vitale,
 - quale Direttore dei lavori, il Dirigente Ingegnere Alfredo Amico.
- 8) **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'espletamento della procedura di selezione ed al conseguente avvio del contratto, stante la necessità di assicurare la manutenzione straordinaria per l'ARNAS Garibaldi di Catania.

Allegati:

1. Relazione tecnica, Capitolato d'Oneri, Elenchi prezzi unitari, Elenco prezzi oneri per la sicurezza, Schema di contratto di accordo quadro, Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1
2. RDO n. 1691204 (bozza)

* * *

Il Responsabile del Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Giovanni Annino)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott.ssa Anna Rita Mattaliano)

IL COMMISSARIO

(Dott. Giorgio Giulio Santonocito)

Il Segretario

DOTT. FRANCESCO GIOVANNI MARANGIA

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'albo dell'Azienda, dal giorno _____
e per i successivi 10 giorni

L'addetto alla pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Aibo della Azienda dal _____
al _____, ai sensi dell'art. 65 L.R. n. 25/93, così come sostituito dall'art. 53 L.R. n. 30/93,
e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania, _____

Il Direttore Amministrativo

Inviata all'Assessorato Regionale alla Sanità il _____ prot. n. _____

Notificata al Collegio Sindacale il _____ prot. n. _____

La presente deliberazione è esecutiva:

☒ immediatamente

☐ perché sono decorsi 10 giorni dalla data della pubblicazione

☐ a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:

A) Nota approvazione prot. n. _____ del _____

OVVERO

B) Per decorrenza del termine

Il Funzionario Responsabile
